

 [Click Here!](#)

Lundi 7 juin 2010 21 h 32 HAE
[choisir une ville](#) Montréal 17 °C



Conditions routières

-
- [Zones](#)
 - [Musique](#)
 - [Sports](#)
 - [Jeunesse](#)
 - [Archives](#)
 - [Régions](#)
 - [Audio • Vidéo](#)
- [Information](#)
 - [Grands titres](#)
 - [International](#)
 - [National](#)
 - [Régional](#)
 - [Économie](#)
 - [Science et santé](#)
 - [Arts et spectacles](#)
- [Télé | Radio](#)
 - [Télévision](#)
 - [RDI](#)
 - [Première Chaîne Radio](#)
 - [Espace musique](#)
 - [Radio Canada International](#)

Recherche

- [CBC.ca Boutique](#)
- [Ouvrir une session](#)
- [Ouvrir une session](#)
- [Radio-Canada - Information](#)

Accès rapide

- [Grands titres](#)
 - [International](#)
 - [National](#)
 - [Régional](#)
 - [Atlantique](#)
 - [Québec](#)
 - [Abitibi-Témiscamingue](#)
 - [Bas-Saint-Laurent](#)
 - [Côte-Nord](#)
 - [Estrie](#)
 - [Gaspésie-les Îles](#)
 - [Gatineau](#)
 - [Mauricie](#)
 - [Montréal](#)



Sept-Îles

Les citoyens exigent des comptes

Mise à jour le vendredi 4 juin 2010 à 15 h 16

[Commenter \(7\)](#) » [Partager](#) [Courriel](#) [Facebook](#)
[Imprimer](#)

- [Québec](#)
 - [Saguenay-Lac-Saint-Jean](#)
- [Ontario](#)
 - [Ottawa](#)
 - [Ontario](#)
- [Provinces de l'ouest](#)
 - [Alberta](#)
 - [Colombie-Britannique](#)
 - [Manitoba](#)
 - [Saskatchewan](#)
- [Économie](#)
- [Science et santé](#)
- [Arts et spectacles](#)
- [En profondeur](#)
- [Les carnets](#)
- [Sur le web](#)
- [Émissions d'information](#)
- [Sports](#)
- [Météo](#)
 - [Canada](#)
 - [Québec](#)
 - [États-Unis](#)
 - [International](#)
- [Conditions routières](#)
- [Format accessible](#)
- [Hyperliens de référence](#)
- [Mises au point](#)
- [À propos de la SRC](#)
- [Services mobiles](#)
- [Baladodiffusion](#)
- [Fils RSS](#)
- [Widget](#)

À Sept-Îles, plus de 250 citoyens contestent la valeur de leur résidence établie au rôle d'évaluation foncière.

Robert Bellavance a décidé d'ouvrir le bal et de contester la valeur de sa maison et de son compte de taxes, qui ont monté en flèche depuis le dernier rôle d'évaluation de la municipalité. Les taxes municipales de M. Bellavance ont augmenté de 400 \$ et la valeur de son domicile est passée de 112 000 \$ à 185 000 \$.



Le maire de Sept-Îles, Serge Lévesque (archives)

M. Bellavance peut assumer la hausse de taxes. Or, selon lui, l'augmentation de l'évaluation municipale risque de creuser l'écart entre les riches et les citoyens moins nantis.

« Comment les gens dans les petits commerces vont-ils faire pour rester à Sept-Îles? Les retraités, on les chasse de la ville de cette manière-là. C'est rare le monde qui est indexé avec des régimes de retraite. On les oblige à s'en aller », a-t-il déploré.

L'évaluation municipale est établie en fonction des rénovations et du prix de vente des maisons. Aussi, depuis quelques années, les résidences se vendent de 15 à 20 % de plus que l'évaluation municipale.

Le maire de Sept-Îles, Serge Lévesque, est conscient que l'augmentation de l'évaluation municipale soulève le mécontentement.

La Ville a d'ailleurs réduit le taux de taxation de 1,51 \$ à 1,04 \$ pour chaque 100 \$ d'évaluation, afin de rétablir le compte de taxes à un niveau plus acceptable.

L'Union des municipalités du Québec est saisie du dossier et les autorités envisagent différentes solutions pour amortir le choc.

L'évaluateur municipal dispose jusqu'au 30 septembre pour modifier la valeur des maisons ou déclarer le statu quo. Par la suite, les citoyens mécontents pourront se tourner vers le tribunal administratif du Québec.

Les commentaires (7) [Commentez](#)

Trier

X

Signalez un abus

Signalez dans un commentaire : (Requis)

Commentaire : (Facultatif)

Soumettre

Envoyé par [sandy69](#)

7 juin 2010 à 20 h 56 HAE

Je trouve aberrant que ce soit encore les moins nantis qui payent. Pourquoi est-ce que les taxes augmentent pour les petites et moyennes maisons et que les taxes baissent pour les grosses maisons. Pourtant, ce

sont les riches qui ont les moyens de payer.

Mauvais moyens pour éviter l'exode vers les grands centres. Même moi, qui est vraiment bien vivre à Sept-îles, je commence à penser de partir.

Les maisons ne valent vraiment pas le prix qu'elles sont annoncées.

[En accord \(0\) »](#)
[En désaccord \(0\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [Opinion Libre](#)

7 juin 2010 à 10 h 28 HAE

@M. Paul McI.

Votre commentaire est très pertinent et il faut s'intéresser, questionner et suivre nos élus municipaux et exiger la saine gestion des deniers publics.

Dans l'actuel cas des augmentations de rémunération proposées par nos élus, j'espère que les citoyens savent QU'IL N'Y AURA AUCUN REGISTRE à la municipalité pour s'opposer à ce projet de règlement.

Comme dans d'autres municipalités qui se sont opposées à de similaires augmentations, les citoyens auront à se présenter à la prochaine séance du lundi 14 juin à 16H30 pour poser des questions à leurs élus. Suite aux réponses obtenues, pourra s'organiser par la suite un mouvement d'opposition via pétition publique qui pourrait être disponible dans des commerces de la ville ou en ligne.

Pour votre interrogation sur la rentabilité dans l'accueil des bateaux de croisières à Sept-Îles, les gens déchanteront certainement lorsqu'ils sauront qu'aucune compagnie n'a annoncé son intention de mouiller au quai de Sept-Îles en 2011.

AUCUN BATEAU AVEC UN QUAÏ TOUT NEUF.

Qu'elles ententes y avaient-ils de signées avec les compagnies de croisieristes pour justifier les investissements et la construction d'un quai de 20 millions (financé par les taxes des contribuables à hauteur de 2,5 millions). Sept-Îles n'était t'elle qu'une escale test ??? J'espère que non.

Le coût d'accueil de chacun de ces bateaux n'a jamais été réellement confirmé. La seule chose que nous savons est que la municipalité réserve à son budget 2010 un montant de \$ 120,000 pour le dossier des croisières internationales. À \$ 40,000 de dépense ammortie pour chaque bateau, je crois sur parole nos élus lorsqu'ils louangent les critiques et commentaires des touristes sur notre façon de bien les recevoir!!!!

Citoyens, exigeons une saine gestion de nos deniers publics et laissons savoir à nos élus que cet argent nous appartient !!

[En accord \(6\) »](#)
[En désaccord \(0\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [saufque](#)

4,49 %
taux fixe de 5 ans*

Profitez de mes taux.

l'anthypotheque

Faites une demande dès maintenant !

* Taux d'intérêt annuel calculé semi-annuellement non à l'avance

ING DIRECT
c'est votre intérêt qui compte™

6 juin 2010 à 20 h 02 HAE

Le problème ne réside pas dans le montant de l'évaluation de ma résidence. J'aime bien cela savoir que ma maison vaut 220 000 \$ au lieu de 135 000 \$, surtout lorsque je pense à la revendre avec profit ...

Le problème réside dans le taux de taxation pour chaque 100 \$ de mon évaluation. Soit le taux déterminé par le conseil municipal pour rencontrer les dépenses inutiles et le gaspillage sans limite auquel tous les citoyens assistent mais sans protester. Debout : peuple réveille-toi !!!

Citoyens : posez-vous les bonnes questions : combien coûteront du 100 \$ d'évaluation la nouvelle piscine municipale ? le nouvel aréna ? le nouveau pour 3 ou 4 bateaux de croisières par année ? les lunchs payés aux conseillers à chaque lundi du caucus ? les soupers à la Chambre de commerce de Sept-Iles, les voyages, etc ...

C'est cela la bonne question : pourquoi 1,04 \$ du cent et non pas 0,75 \$ du cent ?

Paul McI
Haut Ste-Famille.

[En accord \(11\) »](#)
[En désaccord \(1\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [cagu66](#)

5 juin 2010 à 18 h 22 HAE

les élus, ne se rendent pas compte que le citoyen ordinaire doit payer tous les impôts fédéral, provincial et les taxes scolaires et municipales avant même de pouvoir se payer de la nourriture, facile d'augmenter les taxes et son salaire sur un vote à 10 élus à l'alentour d'une table.

pk, pk ces gens là, n'y pensent -ils pas deux fois avant de s'allouer des augmentations de salaire ou de taxes.

pis des histoires de coûts astronomiques comme le déménagement de ville de Grasse ne les dérange pas, 3 millions, c'est la taxe de 1500 maisons, si on calcule 2000.00\$ par maison

faut ce demander parfois à qu'est-ce que ces gens là pense.

[En accord \(18\) »](#)
[En désaccord \(1\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [Opinion Libre](#)

5 juin 2010 à 12 h 59 HAE

250 citoyens ont choisi l'option de contester leur valeur foncière. Imaginez combien ne l'on pas fait en raison du coût de \$ 60.00 qui était exigé pour faire réajuster notre évaluation.

Chaque réduction de \$ 10,000 de valeur foncière permettait une économie d'environ \$ 100.00 sur le compte de taxe. Je suis de ceux qui auraient pu contester l'évaluation de ma résidence d'environ \$ 15,000 mais je ne l'ai pas fait en fonction des coûts et délai qu'occasionne un processus de contestation. Je suis certain qu'un fort pourcentage des citoyens sont comme moi et devront payer la facture sans mot dire.

Quand je vois les élus revendiquer des augmentations salariales telles que publiées dans le journal Nord-Est en p. 31 de la dernière parution (3 juin) je suis en droit de me poser de sérieuses questions sur l'empathie de nos dirigeants.

M. Levesque sera dans le palmarès des Maires les mieux payés pour les villes de populations comparables (26,345 résidents). Il touchera un salaire de \$ 94,759.00 incluant son allocation de dépense. Il se comparera à celui de Rouyn Noranda qui compte 40,940 résidents (55 % de plus !!) et qui touche une rémunération de \$ 92,814.00. À proximité de chez nous, la Mairesse de Baie Comeau (population de 22,220 résidents) touche en 2010 un salaire de \$ 82,427.28 incluant allocation.

Pour les conseillers, l'augmentation est encore plus appréciable. Passant de \$ 16,680 en 2004 nos conseillers Septiliens revendiquent un montant de \$ 25,470. Il s'agit d'une récupération salariale d'environ 7% par année sur les chiffres de 2004. Les conseillers de Baie Comeau touchent actuellement une rémunération de \$ 20,526.90 (incluant allocation de dépense). À Rouyn Noranda, un conseiller touche \$ 17,466, à Magog (25,126 résidents) un conseiller touche \$ 24,960.

Ce nouveau conseil est en place depuis novembre 2009. Pourquoi proposer des augmentations de rémunération si importantes et si tôt en début de mandat?

Pourquoi notre Maire retraité revendique t-il un salaire aussi élevé? Notre époque requiert un Maire à temps plein mais avec un salaire en accord avec la taille de notre population et sa capacité de payer.

Bien que la tâche des conseillers en soit une qui requiert du temps sur des comités, pour ses électeurs et au sein du conseil municipal tous seront payés de façon égale. Pourquoi pas une rémunération basée sur le réel travail de chacun plutôt qu'un salaire uniforme pour tous?

Réflexion et modération s'impose!

[En accord \(24\) »](#)

[En désaccord \(1\) »](#)

[Signalez un abus »](#)

Résultats 1 à 5 de 7 [1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#)

Commentez cet article

Note: En nous soumettant vos commentaires, vous reconnaissez que Radio-Canada a le droit de les reproduire et de les diffuser, en tout ou en partie et de quelque manière que ce soit. Veuillez noter que Radio-Canada ne cautionne pas les opinions exprimées. Vos commentaires seront modérés, et publiés s'ils respectent la [nétiquette](#).

Vous devez être connecté pour enregistrer un commentaire

[Se connecter »](#) | [Créer un compte »](#)

2500 caractères restants

[Partager](#)[Courriel](#)[Facebook](#)

[Haut de page](#)[Imprimer](#)

[Courriel](#) » [Facebook](#) » [Delicious](#) » [Google](#) » [Technorati](#) » [Digg](#) » [Ping](#) » [Reddit](#) »

- [Retour au site régional](#)
- [Retour aux nouvelles régionales](#)



Dossiers en profondeur



Dossier

[Guerre en Afghanistan](#)

Les Canadiens morts en mission. Qui fait quoi, l'organigramme de la force internationale, la hiérarchie militaire.

- [+ de chroniques](#)

Téléjournaux régionaux



[Regardez notre dernier bulletin](#) [Consultez nos bulletins archivés](#)

Téléjournaux régionaux

Derniers bulletins

- [Région du Bas-Saint-Laurent](#)
- [Région de la Côte-Nord](#)
- [Région de Gaspésie-Les-Îles](#)

Bulletins archivés

- [Région du Bas-Saint-Laurent](#)
- [Région de la Côte-Nord](#)
- [Région de Gaspésie-Les-Îles](#)

Radio-Canada.ca

Recherche

Zones

- [Sports](#)
- [Musique](#)
- [Jeunesse](#)
- [Régions](#)
- [Archives](#)
- [Audio • Vidéo](#)

Information

- [Grands titres](#)
- [International](#)
- [National](#)
- [Régional](#)
- [Économie](#)
- [Science et santé](#)
- [Arts et spectacles](#)

Plus

- [Blogues et carnets](#)
- [Concours](#)
- [Jeux](#)
- [Espace classique](#)
- [Espace monde](#)
- [Espace jazz](#)
- [Résultats sportifs](#)
- [Boutique](#)

Chaînes

- [Télévision](#)
- [RDI](#)
- [Première Chaîne Radio](#)
- [Espace musique](#)
- [Bande à part](#)
- [Radio Canada International](#)

Partenaires

- [Sirius](#)
- [ARTV](#)
- [TV5](#)
- [Galaxie](#)

Ressources

- [Radio-Canada : Les faits](#)
- [Aide à la navigation](#)
- [Foire aux questions](#)
- [Ombudsman](#)
- [Pour nous joindre](#)
- [Emplois](#)
- [À propos de Radio-Canada](#)
- [Publicité](#)

- [Centre des membres](#)
- [Services mobiles](#)
- [Widget](#)
- [Cyberlettre](#)
- [Fils RSS](#)
- [Baladodiffusion](#)
- [MP3 en direct](#)
- [CBC](#)