

# Croisade contre les hausses vertigineuses d'évaluation foncière

L'organisme Évaluation Équitable continue de défendre les intérêts des résidents des Laurentides qui se voient pénalisés par la hausse des évaluations municipales.

Par Éric Nicol

Sans avoir apporté de changement important à leur maison, des résidents des Laurentides ont vu la valeur de leur propriété doubler, voire tripler au cours des dix dernières années. Ces résidents ont acheté il y a longtemps une maison modeste dans un charmant village à vocation touristique. Acheter sans savoir que leur village serait un jour pris d'assaut par des spéculateurs. « Une résidente de Mont-Tremblant est venue me montrer son compte de taxes. Son terrain, uniquement, était évalué à 40 500 \$ en 2007. Un an plus tard, avec un nouveau rôle d'évaluation, la valeur de son terrain était passée à 199 200 \$ ! Évidemment, les municipalités abaissent leur taux de taxes mais les citoyens doivent quand même subir des hausses faramineuses, » affirme la présidente d'Évaluation Équitable, Diane Lachaine. Également conseillère municipale, Diane Lachaine estime que ces résidents ne devraient pas faire les frais des

transactions immobilières qui ont eu lieu dans leur voisinage.

## Pétition

Depuis sa fondation, l'organisme a recueilli l'appui de plusieurs propriétaires de maison des Laurentides. Une pétition circule présentement dans la région et sur le site internet de l'organisme ([www.evaluation-equitable.ca](http://www.evaluation-equitable.ca)). On y demande au gouvernement de revoir la fiscalité municipale pour rendre le tout plus juste et de revenir aux évaluations foncières de l'an 2000.

Ordre des audioprothésistes du Québec

## L'audition c'est vital

### VITAL LEBLANC



PROTHÈSE AUDITIVE NUMÉRIQUE

AUDIOPROTHÉSISTE

177, L'Annonciation Nord RIVIÈRE-ROUGE 819-275-2211

Clinique médicale Lachapelle 508, de la Madone MONT-LAURIER 819-623-3396

# Amateur de champignons?

Une formation intitulée «Initiation à la cueillette de champignons forestiers» sera offerte sous peu par le CFP Mont-Laurier. D'une durée d'une journée, elle s'adresse autant aux personnes qui désirent agrémenter leurs balades en forêt et leurs menus, qu'à celles qui voudraient faire de la cueillette une activité lucrative.



Cette formation aura lieu le samedi 4 juillet de 9h00 à 17h00  
Coût: 75\$ par personne

Offert en collaboration avec :



Centre de Formation Professionnelle Mont-Laurier

850, Taché Mont-Laurier

819 623.4111, poste 7601  
1.866.314.4111, poste 7601

Hâtez-vous, les places sont limitées.

L'efficacité en formation!

[cfpml.qc.ca](http://cfpml.qc.ca)

# Pellerin

Plus qu'un dépanneur!

Depuis 1930 Votre marché  
409, rue Chasles Mont-Laurier  
819-623-1623



SPÉCIAUX DU 18 AU 24 JUIN 2009

Nous nous réservons le droit de limiter les quantités.

 <b>3 999\$</b> lb. 880\$ kg	 <b>7 533\$</b> lb. 1 659\$ kg	
 <b>3 999\$</b> kg	 <b>3 499\$</b> kg	 <b>4 799\$</b> kg
 <b>1 999\$</b> lb. 439\$ kg	 <b>3 311\$</b> lb. 729\$ kg	
 <b>0 999\$</b> ch.	 <b>0 899\$</b> ch.	
 <b>0 999\$</b> + dépôt + taxes Limite de 8 par client	 <b>0 999\$</b> + dépôt + taxes Limite de 8 par client	 <b>21 329\$</b> + dépôt + taxes

BONNE ST-JEAN À TOUS ET TOUTES!  
BIENVENUE À TOUS!