



-
- [Zones](#)
 - [Musique](#)
 - [Sports](#)
 - [Jeunesse](#)
 - [Archives](#)
 - [Régions](#)
 - [Audio • Vidéo](#)
- [Information](#)
- [Télé | Radio](#)
 - [Télévision](#)
 - [RDI](#)
 - [Première Chaîne Radio](#)
 - [Espace musique](#)
 - [Radio Canada International](#)

Recherche

[CBC.ca Boutique](#)

[Ouvrir une session](#)

[Ouvrir une session](#)

[Radio-Canada - Information](#)

Accès rapide

- [Grands titres](#)
 - [International](#)
 - [National](#)
 - [Régional](#)
 - [Atlantique](#)
 - [Québec](#)
 - [Abitibi-Témiscamingue](#)
 - [Bas-Saint-Laurent](#)
 - [Côte-Nord](#)
 - [Estrie](#)
 - [Gaspésie-les Îles](#)
 - [Gatineau](#)
 - [Mauricie](#)
 - [Montréal](#)
 - [Québec](#)
 - [Saguenay-Lac-Saint-Jean](#)
 - [Ontario](#)
 - [Ottawa](#)
 - [Ontario](#)
 - [Provinces de l'ouest](#)
 - [Alberta](#)
 - [Colombie-Britannique](#)
 - [Manitoba](#)



Taxes foncières Des hausses de trop

Mise à jour le jeudi 28 octobre 2010 à 16 h 39

[Commenter \(4\)](#) » [Partager](#) [Courriel](#) [Facebook](#) [Twitter](#)
[Imprimer](#)



(archives)

Le ministre des Affaires municipales déposera en mars un projet de loi pour mieux encadrer les hausses de taxes foncières résidentielles.

■ [Saskatchewan](#)

- [Économie](#)
- [Science et santé](#)
- [Arts et spectacles](#)
- [En profondeur](#)
- [Les carnets](#)
- [Sur le web](#)
- [Émissions d'information](#)
- [Sports](#)
- [Météo](#)
 - [Canada](#)
 - [Québec](#)
 - [États-Unis](#)
 - [International](#)
- [Conditions routières](#)
- [Format accessible](#)
- [Hyperliens de référence](#)
- [Mises au point](#)
- [À propos de la SRC](#)
- [Services mobiles](#)
- [Baladodiffusion](#)
- [Fils RSS](#)
- [Widget](#)

« C'est de s'assurer que le compte de taxes va être équitable pour les citoyens, pour les propriétaires fonciers. Que les augmentations du compte de taxes vont être raisonnables, et pas nécessairement liées à la valeur marchande de la maison », précise le porte-parole de l'opposition officielle en matière d'affaires municipales, Daniel Rathé, qui appuie le projet.

La mesure est saluée sur la Côte-Nord, où la valeur de plusieurs propriétés a bondi depuis trois ans, en raison des investissements miniers et du projet de construction du complexe hydroélectrique de la Romaine, qui ont fait gonfler la demande sur le marché immobilier.

D'ailleurs, à Sept-Îles, le président du syndicat des employés de Rio Tinto, Robert Bellavance, a déclenché un mouvement de contestation au sujet de l'augmentation de l'évaluation municipale. Il s'inquiète pour les moins fortunés.

« Ils sont condamnés à ne pas avoir accès à la propriété. Ce n'est pas vrai que quelqu'un qui travaille à petit salaire, il a le moyen d'aller se chercher une maison à 200 000 \$, 300 000 \$. Quand on considère une maison mobile, on parle de 130 000 \$! Ils vont acheter quoi? », déplore-t-il.

L'évaluation municipale est établie en fonction des rénovations et du prix de vente des maisons.

Les commentaires (4) [Commentez](#)

Trier

[X](#)

Signalez un abus

Signalez dans un commentaire : (Requis)

Commentaire : (Facultatif)

Envoyé par [Sept-Îlien](#)

29 octobre 2010 à 09 h 09 HAE

Je crois que l'évaluation municipale devrait être aussi en fonction du taux d'occupation par unité de surface. Cette « taxe verte » serait pour compenser aux dommages à l'environnement pour construire, opérer, et maintenir des grosses maisons.

Cette « Taxe verte » ne devrait pas pénaliser les plus grosses familles. Pour cette raison, cette taxe devrait être en fonction du taux d'occupation par unité de surface.

[En accord \(0\) »](#)

[En désaccord \(0\) »](#)

[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [chicorée](#)

29 octobre 2010 à 08 h 34 HAE

La leur d'une justice....mois je fais \$40,000.00 dolllards par année Brut.... Nous sommes dans une maison mobile qui vaut sur le vraie marché \$60 milles dollars.....payer \$105 milles,et incapable de faire des vraies réparation,manque a gagner,nous attendons toujours le moment ou quelques choses brises....et réparation sur carte de crédit.

Je crois que ceux qui ont des belles maisons,et des bons salaires refilent la facture a ceux qui ont moins !.....Merci M.Bellavance d'en parler,nous ne sommes pas tous enposition d'être entendue.

[En accord \(2\) »](#)
[En désaccord \(0\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [Sept-Îlien](#)

29 octobre 2010 à 07 h 25 HAE

Je ne comprends pas que les taxes foncières d'IOC ont descendu de quelques millions quand les bâtiments miniers sont en demande. Je crois que la ville de Sept-Îles devrait faire une demande de réévaluation des taxes foncières d'IOC pour pouvoir possiblement réduire les taxes foncières des particuliers.

[En accord \(0\) »](#)
[En désaccord \(3\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Envoyé par [Sept-Îlien](#)

29 octobre 2010 à 06 h 21 HAE

Il est normal que les taxes foncières soient en proportion de l'évaluation foncière. Par contre, il n'est pas normal que nos taxes foncières montent tandis que les services municipaux descendent.

Je crois que ceux qui peuvent se payer une maison plus dispendieuse devrait payer plus en taxes foncières. Je crois qu'il ne serait pas équitable que le montant des taxes foncières soit réparti également entre tous les propriétaires. Autrement dit que le montant des taxes foncières d'un propriétaire d'une maison mobile soit égale à un propriétaire d'une maison dispendieuse.

Je crois qu'également que les taxes foncières devrait prendre en considération les phénomènes comme l'érosion des berges ou par les terres inondables par l'augmentation des niveaux d'eau de la mer dans certain secteur. Finalement, je crois que deux maisons identiques dans un secteur dont une propriété est sur le bord de l'eau devraient avoir des taxes foncières différentes.
<http://www.datafilehost.com/download-3ff02982.html>

Serge Marchand
Citoyen de Sept-Îles

[En accord \(1\) »](#)
[En désaccord \(1\) »](#)
[Signalez un abus »](#)

Résultats 1 à 4 de 4 1

Commentez cet article

Note: En nous soumettant vos commentaires, vous reconnaissez que Radio-Canada a le droit de les reproduire et de les diffuser, en tout ou en partie et de quelque manière que ce soit. Veuillez noter que Radio-Canada ne cautionne pas les opinions exprimées. Vos commentaires seront modérés, et publiés s'ils respectent la [nétiquette](#).

Vous devez être connecté pour enregistrer un commentaire

[Se connecter »](#) | [Créer un compte »](#)

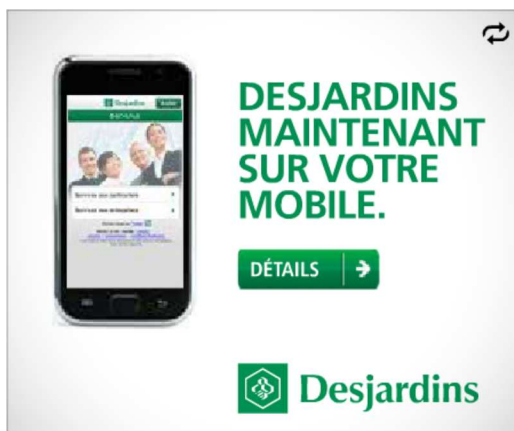
2500 caractères restants

[Partager](#)[Courriel](#)[Facebook](#)[Twitter](#)

[Haut de page](#)[Imprimer](#)


[Courriel »](#)[Facebook »](#)[Twitter »](#)[Delicious »](#)[Google »](#)[Technorati »](#)[Digg »](#)[Ping »](#)[Reddit »](#)

- [Retour au site régional](#)
- [Retour aux nouvelles régionales](#)



DESJARDINS
MAINTENANT
SUR VOTRE
MOBILE.

DÉTAILS →

 Desjardins

Dossiers en profondeur



-

Dossier

[Guerre en Afghanistan](#)

Les Canadiens morts en mission. Qui fait quoi, l'organigramme de la force internationale, la hiérarchie militaire.

- [+ de chroniques](#)

Téléjournaux régionaux



-

[Regardez notre dernier bulletin](#) [Consultez nos bulletins archivés](#)

Téléjournaux régionaux

Derniers bulletins

- [Région du Bas-Saint-Laurent](#)
- [Région de la Côte-Nord](#)
- [Région de Gaspésie-Les-Îles](#)

Bulletins archivés

- [Région du Bas-Saint-Laurent](#)
- [Région de la Côte-Nord](#)
- [Région de Gaspésie-Les-Îles](#)

[Radio-Canada.ca](#)

Recherche

Zones

- [Sports](#)
- [Musique](#)
- [Jeunesse](#)
- [Régions](#)
- [Archives](#)
- [Audio • Vidéo](#)

Information

- [Grands titres](#)
- [International](#)
- [National](#)
- [Régional](#)
- [Économie](#)
- [Science et santé](#)
- [Arts et spectacles](#)

Plus

- [Blogues et carnets](#)
- [Concours](#)
- [Jeux](#)
- [Espace classique](#)
- [Espace monde](#)
- [Espace jazz](#)
- [Résultats sportifs](#)
- [Boutique](#)

Chaînes

- [Télévision](#)
- [RDI](#)
- [Première Chaîne Radio](#)
- [Espace musique](#)
- [Bande à part](#)
- [Radio Canada International](#)

Partenaires

- [Sirius](#)
- [ARTV](#)
- [TV5](#)
- [Galaxie](#)

Ressources

- [À propos de CBC/Radio-Canada](#)
- [Services français de Radio-Canada](#)
- [Radio-Canada : Les faits](#)
- [Aide à la navigation](#)
- [Foire aux questions](#)
- [Ombudsman](#)
- [Pour nous joindre](#)
- [Emplois](#)
- [Publicité](#)

- [Centre des membres](#)
- [Services mobiles](#)
- [Widget](#)

- [Cyberlettre](#)
- [Fils RSS](#)
- [Baladodiffusion](#)
- [MP3 en direct](#)
- [CBC](#)