

Publié le 02 février 2011 à 23h55 | Mis à jour le 02 février 2011 à 23h55

Saint-André-Avellin

L'évaluation grimpe, le taux de taxation est revu à la baisse



Yves Soucy
Le Droit

La majoration de 46,5 % de la valeur globale des propriétés incite les élus municipaux de Saint-André-Avellin à baisser le taux de taxation en 2011 et à établir des taux variés selon le type de propriétés.

Avec le nouveau rôle d'évaluation foncière en vigueur pour 2011-2012-2013, la valeur imposable de l'ensemble des propriétés a grimpé de plus de 77 millions \$, pour atteindre 244,1 M \$.

Afin de limiter les effets de cette hausse des valeurs sur le compte de taxes des contribuables, le taux de taxation passe de 13,87 \$ du 1 000 \$ d'évaluation (2010) à 9,85 \$ pour une propriété résidentielle ou agricole et à 11,50 \$ pour un immeuble de six logements et plus.

Pour un édifice commercial, le taux sera de 12,50 \$ du 1 000 \$ d'évaluation foncière, alors qu'il est fixé à 12 \$ par un immeuble à vocation industrielle.

En ce qui concerne la tarification résidentielle pour les services municipaux, tels que l'eau (100 \$), l'épuration des eaux usées (95 \$), la gestion des matières résiduelles et recyclables (143 \$), elle représente une diminution totale de 12 \$ par logement, comparativement à l'an dernier.

Les propriétaires de piscine devront déboursier encore 30 \$ cette année.

En ce qui concerne le secteur commercial, la tarification des services municipaux est établie selon un système de pointage.

Budget 2011

Le budget 2011 totalise 5,1 millions \$, inclut 1,1 million \$ représentant la quote-part des investissements de la municipalité dans le projet du complexe multifonctionnel dont la construction devrait être complétée ce printemps. Le gouvernement québécois assume l'autre portion de la facture de 3,37 millions \$.

La municipalité prévoit également injecter 100 000 \$ pour la rénovation de l'aréna Stéphane-Richer et dispose de 380 400 \$ provenant de la ristourne sur la taxe d'accise sur l'essence pour la réalisation de projets en immobilisation. Elle injectera 189 000 \$ pour l'amélioration de son réseau routier de même que 29 900 \$ pour l'aménagement de parcs.

Les élus municipaux ont aussi créé une réserve de 30 000 \$ en vue de financer des projets de revitalisation de certains secteurs.

Partager

Recommander

1

publicité

Annonces Google

Rouge Condominiums

La Vie en Rouge: piscine, gym, toit terrasse. Condos Phase 2 en vente.
www.RougeCondominiums.com

Microsoft Office 2010

Découvrez dès maintenant Office 2010 : Essai gratuit !
Microsoft.com/Office2010

Auberge à l'Île d'Orléans

dans une des plus vieilles maisons du Canada construite en 1647
www.leptitbonheur.qc.ca

© 2000-2011 Cyberpresse inc., une filiale de Gesca. Tous droits réservés.